

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ เอกมัย (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสซี ซีที1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568 ประกอบด้วยคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป ระดับเสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิก จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1009.5/23400 ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2567 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	ตรวจ สอบ โดยเจ้าหน้าที่	พื้นที่ก่อสร้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความมั่นคงแข็งแรงของรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการอยู่ประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
	ความมั่นคงแข็งแรง		รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ			
	ความมั่นคงแข็งแรง		ป้ายประชาสัมพันธ์			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ความมั่นคงแข็งแรง Mesh Sheet	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ภายในพื้นที่โครงการ	สัปดาห์ละ 2 ครั้ง	โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความมั่นคงแข็งแรงของรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการอยู่ประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
	- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Gravimetric	1. ภายในพื้นที่โครงการช่วงกิจกรรมก่อสร้างฐานราก 2. ช่วงกิจกรรมก่อสร้างอื่นๆ 2.1 ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริธีม เอกมัย เอสเตท	ทุกวัน และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกสัปดาห์ เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันเสาร์ที่ทำการก่อสร้าง) และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่ก่อสร้าง และภายในพื้นที่ตรวจวัดทุกวัน และอาคารชุดพักอาศัย ริธี เอกมัย เอสเตท ซึ่ง TSP PM ₁₀ ทำการตรวจวัดทุกวัน CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	ภาคผนวก ค
	ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	ระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์	ภายในพื้นที่โครงการ/บริเวณด้านหน้าโครงการ	เรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการมีการติดตั้งจอแสดงผลเรียลไทม์บริเวณด้านหน้าโครงการตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	ระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์	ภายในพื้นที่โครงการ/บริเวณด้านหน้าโครงการ	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการมีการติดตั้งจอแสดงผลเรียลไทม์บริเวณด้านหน้าโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)
	ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ		ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามหากมีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1.2 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ	ความเข้มข้นก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Non-dispersive Infrared Detection	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริอีเอ็ม เอกมัย เอสเตท	เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันเสาร์ที่ทำการก่อสร้าง) และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และภายในพื้นที่ตรวจวัดทุกวัน และอาคารชุดพักอาศัย ริอีเอ็ม เอสเตท ซึ่ง TSP, PM ₁₀ ทำการตรวจวัดทุกวัน CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	ภาคผนวก ค
	ไฮโดรคาร์บอน (HC)	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Flame Ionization Detection Method				
	ความเข้มข้นก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Chemiluminescence				
	ความเข้มข้นก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Pararosaniline				

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1.2 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	- ตรวจวัดควันดำ 1) ค่าควันดำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 30 ที่ระยะความยาวของทางเดินแสงมาตรฐาน 2) ค่าควันดำสูงสุดไม่เกินร้อยละ 40	- เครื่องมือตรวจวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง - เครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาษกรอง	- ยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่จะนำมาใช้ในการก่อสร้าง	- ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง ไม่เกิน 3 เดือน - ช่วงก่อสร้างตรวจวัด 6 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามหากมีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1.3 เสียง	-ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	เครื่องมือวัดเสียง SoundLevel Meter	- ภายในพื้นที่โครงการ 1. กิจกรรมการก่อสร้างฐานราก 2. ช่วงกิจกรรมก่อสร้างอื่นๆ - ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย รีธีม เอกมัย เอสเตท	- ทุกวัน และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกสัปดาห์ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวัฒนาทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิก จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และค่าเสียงรบกวนจำนวน 1 จุด ได้แก่ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยทำการตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงระยะก่อสร้าง และพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย รีธีม เอกมัย เอสเตท ทำการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ค
		- ระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ - ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องตรวจวัดและแสดงผลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ปกติ	ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ	เรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการมีการติดตั้งจอแสดงผลเรียลไทม์บริเวณด้านหน้าโครงการตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1.3 เสียง (ต่อ)	ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อม ยาม	ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่ ก่อสร ้าง โครงการ	ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามหากมีเรื่ อ ง ร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการดำเนินการ แก้ไขโดยทันที	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
1.4 ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือน	เครื่องมือวัดค่าความ สั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ภายในโครงการ 1. กิจกรรมก่อสร้าง เสาเข็ม 2. ช่ว ง กิ จ กร ร ม ก่อสร้างอื่นๆ	- ทุกวัน และรายงานผล ก า ร ต ร ว จ วัด ต่ อ สำนักงานเขตวัฒนาทุก สัปดาห์ - ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (เฉพาะวันที่ ทำการ ก่อสร้าง) โดยให้รายงาน ผลการตรวจวัด ต่ อ สำนักงานเขตวัฒนาทุก เดือน ตลอดระยะเว ล า การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไช แอนติพิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพ ความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดย ใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่า ความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจาก การก่อสร้าง จำนวน 1 จุด และรายงานผล เป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ค
	ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อม ยาม	ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่ ก่อสร ้าง โครงการ	ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามหากมีเรื่ อ ง ร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการดำเนินการ แก้ไขโดยทันที	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟโฟเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานี ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.5 การพังทลายของ ดิน	ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อม ยาม	ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามหากมีเรื่องร้องเรียน เกิดขึ้นทางโครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
	ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของ ดิน	ติดตั้งมาตรวัดการ เคลื่อนตัวของดินใน แน ว ร าบ (Inclinometer)	ภายในพื้นที่ โครงการจำนวน 6 จุด	ติดตั้งมาตรวัดการเคลื่อน ตัวของดินในแนวราบ (Inclinometer) เพื่ออ่าน ค่าเริ่มต้น	โครงการมีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน อยู่เป็นประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ฉ13

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟโฟเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- PH - BOD - Suspended Solids - Setteable Solids -Total Dissolved Solids - Sulfide -TKN - Fat Oil & Grease	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดให้มีน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรองรับและบำบัดน้ำเสีย ก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟโฟเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	การตรวจวัด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เส้นท่อประปาและถังเก็บน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่เป็นประจำและคอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 36)
	ความสะอาด		ถังเก็บน้ำใช้			-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- PH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	ระบบบำบัดน้ำเสีย		โครงการดำเนินการจัดให้มีน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรองรับและบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ภาคผนวก ค
	การตรวจวัด บริเวณห้องน้ำคนงานก่อสร้าง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ห้องน้ำคนงานก่อสร้าง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่เป็นประจำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 36)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟโฟเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ และวางระบายน้ำชั่วคราว	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ภายในโครงการ - ท่อระบายน้ำริมซอยสุขุมวิท63 (เอกมัย) และซอยเอกมัย 1 ตลอดแนวโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42,43)
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - ภาชนะรองรับมูลฝอย		ภายในพื้นที่โครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- บันทึกปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีต) ที่นำไปกำจัด	ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช		เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้มีการประสานกับบริษัทเอกชนมารับวัสดุก่อสร้างไปกำจัดในบริเวณพื้นที่ของบริษัทเอกชน ขนส่งโดยผ่านรถบรรทุกที่คุมผ้าใบ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10,53)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	บันทึกปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง และหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บ (ได้แก่ กระเบื้อง และถุงพลาสติก)	ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของบริษัทรับกำจัด	ภายในพื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
3.5 ระบบไฟฟ้า	สภาพพร้อมใช้งาน อายุการใช้งาน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	อุปกรณ์ไฟฟ้า	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	สภาพพร้อมใช้งาน อายุการใช้งาน		- ถังดับเพลิง - ลำโพงกระจายเสียง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยโดยทำการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 92)
	สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่บดบัง		ป้ายเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟโฟเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานี ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3.7 การจราจร	สภาพติมองเห็นได้ชัด ไม่ ลบเลื่อน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ป้ายสัญญาณ จราจรต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายชะลอ ความเร็ว เขต ก่อสร้าง เป็นต้น	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ทางโครงการมีการจัดทำป้ายจราจรเช่น ป้าย จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 49)
	สภาพความคล่องตัวในการ เดินรถบริเวณทางเข้า และ ทางออกโครงการ		บริเวณทางเข้า และ ทาง ออก โครงการ	ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานี ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพ ชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	สภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความ คิด เห็น ข อ ประชาชนทั้งแ่ง ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปั ญ หา และ ความ เดือดร้อน ตลอดจน ผลกระทบความต้องการที่ มีต่อโครงการ การรับรู้ และความเชื่อมั่นที่มีต่อ โครงการ	แบบสอบถามความ คิดเห็นหรือแบบ สัมภาษณ์	บ้าน/อาคารข้างเคียง ประชาชนและสถาน ประกอบการระยะ ประชิด100 เมตร พื้นที่อ่อนไหวและ พื้นที่'ตามแนว เส้นทางการขนส่ง วัสดุ'ก่อสร้างและ อุปกรณ์ก่อสร้าง ใน ระยะ 100 เมตรจาก แนวเขตที่ดิน โครงการ โดยวิธีการ สุ่ม	ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้าง จนถึงก่อน การขออนุญาตเปิดใช้ อาคารตัวอย่างตาม หลักวิชาการและสถิติ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-
4.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	ให้มีความสมบูรณ์และ มั่นคงแข็งแรงของผนัง กันตก และ Chain Link หากพบว่าการชำรุด ต้องซ่อมแซมทันที ตรวจสอบตามชนิด อุปกรณ์	ตรวจ สอบ โดย เจ้าหน้าที่	พื้นที่โครงการ เครื่องจักรอุปกรณ์	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ทางโครงการยังไม่ได้ขึ้นโครงสร้างอาคารจึง ไม่มีการทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อ กันเศษวัสดุร่วง หากดำเนินการถึงขั้นตอน ดังกล่าวจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟโฟเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4.2 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- สภาพความแข็งแรง - ความแข็งแรงของพื้นที่ที่ทาวเวอร์เครนจะทำการยกหรือจอด หากมีความแข็งแรงไม่เพียงพอจะต้องเสริมพื้น หรือการใช้แผ่นเหล็กเสริม	ตรวจ สอบ โดยเจ้าหน้าที่	-ทาวเวอร์เครนและพื้นที่ที่ทาวเวอร์เครนทำการยก	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดโดยทางโครงการมีแผนดำเนินการช่วงปลายปีและจะรายงานผลให้ทราบในรายงานครั้งต่อไป	-
	ส่วนประกอบของทาวเวอร์เครน	วิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้		3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
	ป้ายแนะนำการทำงานต้องมีสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	ตรวจ สอบ โดยเจ้าหน้าที่	ภายในพื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการมีการติดป้ายเตือนระวางอันตราย โดยติดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้คนงานปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	ตรวจเลือด	คนงานก่อสร้าง	ก่อนเข้ารับทำงานทุกครั้ง	ทางโครงการมีการกำจัดสัตว์พาหะอยู่เป็นประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 70)
	การแพร่ระบาดของโรคระบบทางเดินหายใจเช่น โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) เป็นต้น	- ตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย - ตรวจสารคัดหลั่ง - ฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19) ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดการติดต่อจากโรคดังกล่าว		ช่วงที่การระบาดของโรค	โครงการมีการจัดทำมาตรการแพร่กระจายของเชื้อโรคติดต่อให้กับคนงานได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ภาคผนวก ฉ22

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	คนงานก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการมีการติดป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุโดยแสดงผลบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 88)
	ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	จัดอบรม	คนงานก่อสร้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการมีการจัดอบรมคนงานเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์และการบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัยอย่างถูกวิธี	ภาคผนวก ฉ19
	ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ		ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามหากมีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ 4.3.1 การรับเรื่องร้องเรียน	ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข - รวบรวมและจดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาจากช่องทางต่างๆ	- กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมยาม - การเข้าพบเจ้าหน้าที่โครงการโดยตรงที่สำนักงานโครงการ	ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่โครงการและเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร		เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพรพอเร็นซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ 4.3.1 การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-รวบรวมและจดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาจากช่องทางต่างๆ -พิจารณาและกำหนดแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหাপ้องกันการเกิดซ้ำ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานเขตวัฒนา เป็นต้น	เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
4.3.2 ชุมชนสัมพันธ์	ตรวจสอบให้มีสภาพดี ไม่ลบเลือน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพรฟออเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

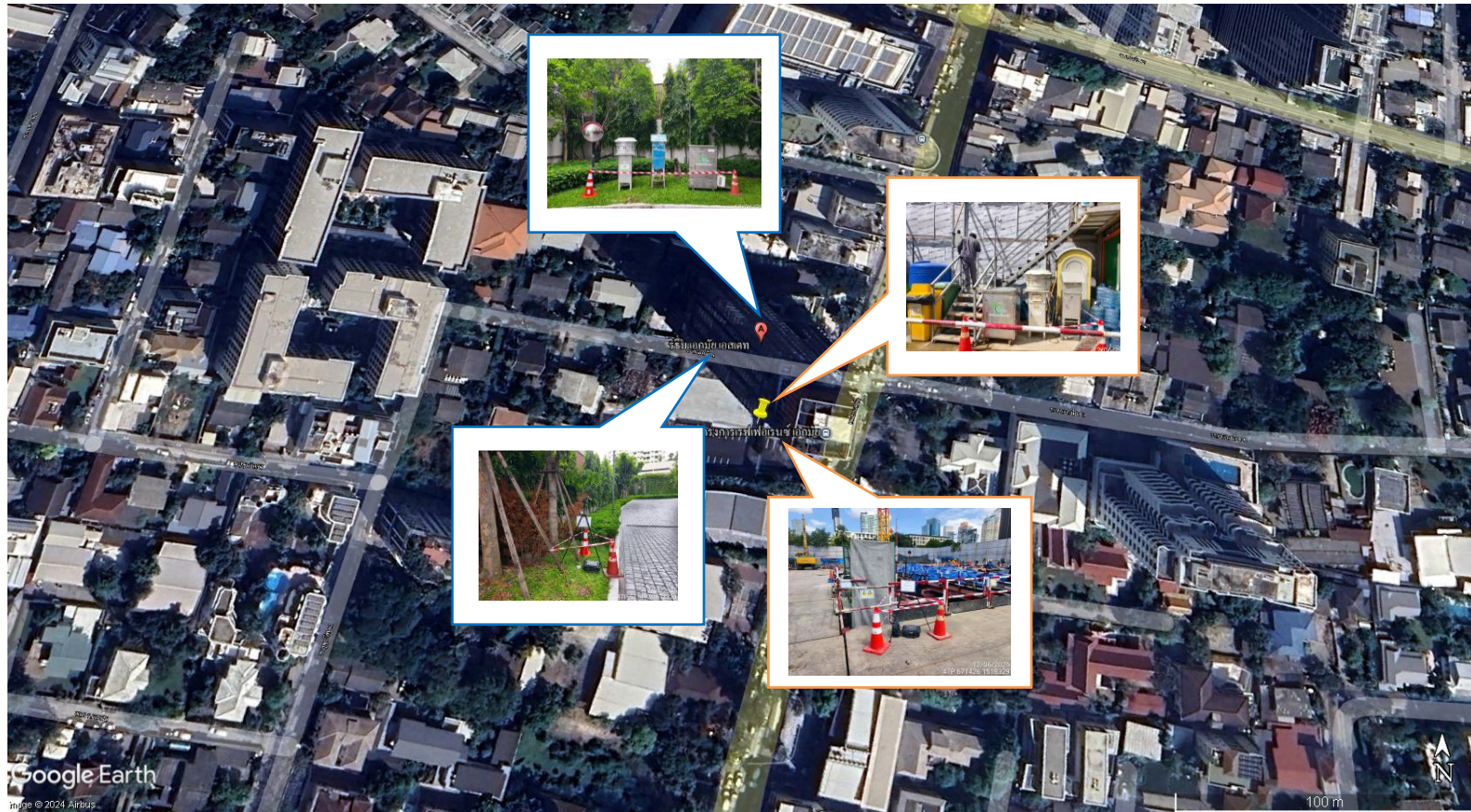
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4.3.2 ชุมชนสัมพันธ์	ประชาสัมพันธ์ การเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารให้แก่ชุมชน พร้อมทั้งส่งเสริม/สนับสนุนการมีส่วนร่วมกิจกรรมชุมชนและกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility CSR)	- รวบรวมจดบันทึกข้อเสนอแนะ และความคิดเห็นที่มีต่อกิจกรรมต่างๆ - การสัมภาษณ์/การสอบถาม - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการดำเนินการ	พื้นที่ดำเนินการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility CSR)	ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลดำเนินงานกิจกรรมฯ	ทางโครงการมีนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม CSR เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ของโครงการช่วงก่อสร้าง	ภาคผนวก ฉ23

3.3 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอ็มมัย ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศ เสียงโดยทั่วไป เสียงรบกวน ค่าความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงระยะก่อสร้าง โดยวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่าง ซึ่งดำเนินการตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	
ฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)	Filter High Volume Air Sampler / Gravimetric Method
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	Size Selective High Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
ไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	Part 50, Gas Phase Chemiluminescence
ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	UV-Fluorescence
คาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	CO Analyzer/ NDIR
ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (Total Hydrocarbon; THC)	Personal Air Sample, Flame Ionization detection Method
ระดับเสียงโดยทั่วไป	
ระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{eq} 24 hr) ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) และระดับเสียงรบกวน	Integrated Sound Level Meter/IEC804
ค่าความสั่นสะเทือน	
ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) และความถี่ (Frequency)	Vibration Meter
คุณภาพน้ำทิ้ง	
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Biochemical Oxygen Demand	5-Days BOD Test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O G)
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)
Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C (2540 C)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
Total Kjeldahl Nitrogen	Macro- Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
Sulfide	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
Settleable Solids	Imhoff Cone (2540 F)



รูปที่ 3-1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอสซี ซีที1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด					
			ก.ค.68	ส.ค.68	ก.ย.68	ต.ค.68	พ.ย.68	ธ.ค.68
ระยะก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก(PM-10) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์(NO ₂ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	{ ทุกวันต่อเนื่อง { 3 วันต่อเนื่อง { 1ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
- ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริอีม เอกมัย เอสเตท	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	{ 3 วันต่อเนื่อง { 1ครั้ง/ เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด					
			ก.ค.68	ส.ค.68	ก.ย.68	ต.ค.68	พ.ย.68	ธ.ค.68
ระยะก่อสร้าง (ต่อ) 2. ระดับเสียงโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริชม์ เอกมัย เอสเตท	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr.}, L_{max}$) - ระดับเสียงรบกวน - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr.}, L_{max}$) - ระดับเสียงรบกวน	{ ทุกวันต่อเนื่อง 1 วันต่อเนื่อง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. ความสั่นสะเทือน - ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) - ความถี่ (Frequency)	{ ทุกวันต่อเนื่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด					
			ก.ค.68	ส.ค.68	ก.ย.68	ต.ค.68	พ.ย.68	ธ.ค.68
ระยะก่อสร้าง (ต่อ) 4. คุณภาพน้ำทิ้ง - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะฐานราก

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีที1 จำกัด ในระยะฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ และ 2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริชม์ เอกมัย เอสเตท ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104ง วันที่ 22 กันยายน พ.ศ.2547พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-6

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-7

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมงพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-8

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-9

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ภายในพื้นที่โครงการ	
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
1.	01-02/07/2568	0.077	0.0367
2.	02-03/07/2568	0.059	0.0313
3.	03-04/07/2568	0.045	0.0247
4.	04-05/07/2568	0.038	0.0180
5.	05-06/07/2568	0.021	0.0126
6.	06-07/07/2568	0.018	0.0102
7.	07-08/07/2568	0.041	0.0192
8.	08-09/07/2568	0.058	0.0314
9.	09-10/07/2568	0.060	0.0320
10.	11-12/07/2568	0.055	0.0308
11.	12-13/07/2568	0.029	0.0159
12.	13-14/07/2568	0.025	0.0144
13.	14-15/07/2568	0.033	0.0181
14.	15-16/07/2568	0.039	0.0184
15.	16-17/07/2568	0.047	0.0251
16.	17-18/07/2568	0.040	0.0189
17.	18-19/07/2568	0.036	0.0177
18.	19-20/07/2568	0.027	0.0152
19.	20-21/07/2568	0.023	0.0130
20.	21-22/07/2568	0.032	0.0175
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104ง วันที่ 22 กันยายน พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ภายในพื้นที่โครงการ	
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
21.	22-23/07/2568	0.043	0.0234
22.	23-24/07/2568	0.052	0.0269
23.	24-25/07/2568	0.063	0.0339
24.	25-26/07/2568	0.053	0.0266
25.	26-27/07/2568	0.030	0.0162
26.	27-28/07/2568	0.020	0.0123
27.	29-30/07/2568	0.028	0.0156
28.	30-31/07/2568	0.036	0.0179
29.	31/07-01/08/2568	0.040	0.0186
30.	01-02/08/2568	0.040	0.0261
31.	02-03/08/2568	0.026	0.0199
32.	03-04/08/2568	0.018	0.0145
33.	04-05/08/2568	0.023	0.0174
34.	05-06/08/2568	0.020	0.0154
35.	06-07/08/2568	0.029	0.0201
36.	07-08/08/2568	0.032	0.0228
37.	08-09/08/2568	0.037	0.0253
38.	09-10/08/2568	0.024	0.0178
39.	10-11/08/2568	0.019	0.0150
40.	11-12/08/2568	0.025	0.0181
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104ง วันที่ 22 กันยายน พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ภายในพื้นที่โครงการ	
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
41.	13-14/08/2568	0.030	0.0220
42.	14-15/08/2568	0.034	0.0234
43.	15-16/08/2568	0.038	0.0258
44.	16-17/08/2568	0.022	0.0163
45.	17-18/08/2568	0.020	0.0157
46.	18-19/08/2568	0.039	0.0260
47.	19-20/08/2568	0.065	0.0345
48.	20-21/08/2568	0.045	0.0274
49.	21-22/08/2568	0.036	0.0238
50.	22-23/08/2568	0.028	0.0214
51.	23-24/08/2568	0.017	0.0126
52.	24-25/08/2568	0.021	0.0148
53.	25-26/08/2568	0.027	0.0200
54.	26-27/08/2568	0.033	0.0230
55.	27-28/08/2568	0.028	0.0204
56.	28-29/08/2568	0.031	0.0236
57.	29-30/08/2568	0.043	0.0274
58.	30-31/08/2568	0.030	0.0210
59.	31/08-01/09/2568	0.025	0.0184
60.	01-02/09/2568	0.036	0.0251
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104ง วันที่ 22 กันยายน พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ภายในพื้นที่โครงการ	
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
61.	02-03/09/2568	0.043	0.0283
62.	03-04/09/2568	0.059	0.0338
63.	04-05/09/2568	0.050	0.0302
64.	05-06/09/2568	0.037	0.0265
65.	06-07/09/2568	0.020	0.0144
66.	07-08/09/2568	0.018	0.0121
67.	08-09/09/2568	0.026	0.0163
68.	09-10/09/2568	0.031	0.0198
69.	10-11/09/2568	0.035	0.0263
70.	11-12/09/2568	0.027	0.0181
71.	12-13/09/2568	0.022	0.0157
72.	13-14/09/2568	0.016	0.0109
73.	14-15/09/2568	0.014	0.0100
74.	15-16/09/2568	0.021	0.0152
75.	16-17/09/2568	0.028	0.0190
76.	17-18/09/2568	0.032	0.0236
77.	18-19/09/2568	0.040	0.0284
78.	19-20/09/2568	0.035	0.0248
79.	20-21/09/2568	0.023	0.0159
80.	21-22/09/2568	0.019	0.0140
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104ง วันที่ 22 กันยายน พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ภายในพื้นที่โครงการ	
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
81.	22-23/09/2568	0.030	0.0195
82.	23-24/09/2568	0.034	0.0240
83.	24-25/09/2568	0.039	0.0271
84.	25-26/09/2568	0.042	0.0278
85.	26-27/09/2568	0.034	0.0244
86.	27-28/09/2568	0.026	0.0170
87.	28-29/09/2568	0.024	0.0154
88.	29-30/09/2568	0.029	0.0199
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104ง วันที่ 22 กันยายน พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริธีม เอกมัย เอสเตท

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริธีม เอกมัย เอสเตท	
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
1.	02-03/07/2568	0.039	0.0201
2.	03-04/07/2568	0.033	0.0172
3.	04-05/07/2568	0.029	0.0159
4.	03-04/08/2568	0.028	0.0147
5.	04-05/08/2568	0.023	0.0134
6.	05-06/08/2568	0.019	0.0125
7.	03-04/09/2568	0.018	0.0100
8.	04-05/09/2568	0.020	0.0109
9.	05-06/09/2568	0.024	0.0113
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104ง วันที่ 22 กันยายน พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกลักษณ์ บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	02-03/07/2568	0.0276	0.0519
		03-04/07/2568	0.0288	0.0541
		04-05/07/2568	0.0234	0.0441
	ครั้งที่ 2	03-04/08/2568	0.0228	0.0430
		04-05/08/2568	0.0231	0.0435
		05-06/08/2568	0.0244	0.0459
	ครั้งที่ 3	03-04/09/2568	0.0272	0.0512
		04-05/09/2568	0.0227	0.0426
		05-06/09/2568	0.0231	0.0435
มาตรฐาน ⁽¹⁾			0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3-6(ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย รีธีม เอกมัย เอสเตท	ครั้งที่ 1	02-03/07/2568	0.0115	0.0217
		03-04/07/2568	0.0107	0.0201
		04-05/07/2568	0.0094	0.0176
	ครั้งที่ 2	03-04/08/2568	0.0167	0.0314
		04-05/08/2568	0.0161	0.0302
		05-06/08/2568	0.0157	0.0296
	ครั้งที่ 3	03-04/09/2568	0.0176	0.0331
		04-05/09/2568	0.0181	0.0340
		05-06/09/2568	0.0169	0.0317
มาตรฐาน ⁽¹⁾			0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)			
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	02-03/07/2568	0.0127	0.0331	0.0106	0.0278
		03-04/07/2568	0.0129	0.0337	0.0104	0.0271
		04-05/07/2568	0.0128	0.0334	0.0108	0.0282
	ครั้งที่ 2	03-04/08/2568	0.0159	0.0417	0.0136	0.0355
		04-05/08/2568	0.0147	0.0384	0.0130	0.0340
		05-06/08/2568	0.0149	0.0390	0.0133	0.0347
	ครั้งที่ 3	03-04/09/2568	0.0208	0.0544	0.0162	0.0423
		04-05/09/2568	0.0212	0.0555	0.0165	0.0433
		05-06/09/2568	0.0192	0.0502	0.0161	0.0420
มาตรฐาน			0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง
⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104 ง วันที่ 22 กันยายน พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-7(ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)			
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย รีธึม เอกมัย เอสเตท	ครั้งที่ 1	02-03/07/2568	0.0089	0.0233	0.0068	0.0179
		03-04/07/2568	0.0086	0.0225	0.0063	0.0174
		04-05/07/2568	0.0080	0.0209	0.0065	0.0170
	ครั้งที่ 2	03-04/08/2568	0.0118	0.0309	0.0093	0.0242
		04-05/08/2568	0.0119	0.0313	0.0098	0.0256
		05-06/08/2568	0.0110	0.0287	0.0090	0.0237
	ครั้งที่ 3	03-04/09/2568	0.0112	0.0203	0.0096	0.0251
		04-05/09/2568	0.0110	0.0287	0.0086	0.0224
		05-06/09/2568	0.0107	0.0280	0.0085	0.0223
มาตรฐาน			0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104 ง วันที่ 22 กันยายน พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	02-03/07/2568	4.1830	4.7921	4.1438	4.7471
		03-04/07/2568	4.1680	4.7749	4.1295	4.7308
		04-05/07/2568	4.1960	4.8070	4.1405	4.7434
	ครั้งที่ 2	03-04/08/2568	8.0940	9.2725	7.3175	8.3830
		04-05/08/2568	6.3730	7.3009	6.0156	6.8915
		05-06/08/2568	5.7360	6.5712	5.4505	6.2441
	ครั้งที่ 3	03-04/09/2568	3.4852	3.9926	3.2310	3.7014
		04-05/09/2568	3.7865	4.3378	3.2855	3.7639
		05-06/09/2568	3.5511	4.0681	3.2064	3.6732
มาตรฐาน			30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนพิเศษ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538

ตารางที่ 3-8(ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่อาคารชุด พักอาศัย รีธีม เอกมัย เอสเตท	ครั้งที่ 1	02-03/07/2568	3.5410	4.0566	3.2938	3.7733
		03-04/07/2568	3.3950	3.8893	3.3264	3.8062
		04-05/07/2568	3.3640	3.8538	3.2446	3.7171
	ครั้งที่ 2	03-04/08/2568	4.8230	5.5252	4.4189	5.0623
		04-05/08/2568	3.7880	4.3395	3.3909	3.9157
		05-06/08/2568	4.0590	4.6500	3.6549	4.1870
	ครั้งที่ 3	03-04/09/2568	2.4865	2.8485	2.2021	2.5226
		04-05/09/2568	3.2656	3.7411	2.8433	3.2252
		05-06/09/2568	2.6189	3.0003	2.2510	2.5787
มาตรฐาน			30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะดำเนินการ)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนพิเศษ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกรมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
				Total Hydrocarbon (THC) (ppm)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	02-03/07/2568	ppm	4.60
		03-04/07/2568	ppm	4.56
		04-05/07/2568	ppm	4.48
	ครั้งที่ 2	03-04/08/2568	ppm	4.54
		04-05/08/2568	ppm	4.47
		05-06/08/2568	ppm	4.39
	ครั้งที่ 3	03-04/09/2568	ppm	4.32
		04-05/09/2568	ppm	4.28
		05-06/09/2568	ppm	4.20

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

ตารางที่ 3-9 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
				Total Hydrocarbon (THC) (ppm)
ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย รีธีม เอกมัย เอสเตท	ครั้งที่ 1	02-03/07/2568	ppm	4.24
		03-04/07/2568	ppm	4.29
		04-05/07/2568	ppm	4.20
	ครั้งที่ 2	03-04/08/2568	ppm	4.26
		04-05/08/2568	ppm	4.18
		05-06/08/2568	ppm	4.23
	ครั้งที่ 3	03-04/09/2568	ppm	4.10
		04-05/09/2568	ppm	4.04
		05-06/09/2568	ppm	4.00

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

3.5.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริชม์ เอกมัย เอสเตท ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริชม์ เอกมัย เอสเตท มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกวันที่ทำการตรวจวัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-10 ถึงตารางที่ 3-11

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ ร้อยละ 90 (L_{90})
1.	01-02/07/2568	63.3	96.5	56.0
2.	02-03/07/2568	64.3	96.5	55.9
3.	03-04/07/2568	65.4	96.4	56.7
4.	04-05/07/2568	66.2	93.4	55.9
5.	05-06/07/2568	64.3	90.7	55.0
6.	06-07/07/2568	62.3	87.9	54.3
7.	07-08/07/2568	64.5	90.2	55.5
8.	08-09/07/2568	65.2	93.5	55.1
9.	09-10/07/2568	64.7	91.2	55.9
10.	11-12/07/2568	63.3	89.1	54.7
11.	12-13/07/2568	63.4	89.5	54.9
12.	13-14/07/2568	64.1	90.6	54.9
13.	14-15/07/2568	65.4	92.2	56.0
14.	15-16/07/2568	66.0	94.5	55.7
15.	16-17/07/2568	64.3	90.7	55.3
16.	17-18/07/2568	64.7	93.8	55.5
17.	18-19/07/2568	63.4	89.9	54.7
18.	19-20/07/2568	65.0	91.8	55.9
19.	20-21/07/2568	63.4	89.2	54.4
20.	21-22/07/2568	64.3	90.4	55.0
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา :⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ
ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

ตารางที่ 3-10(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ ร้อยละ 90 (L_{90})
21.	22-23/07/2568	63.6	90.1	54.4
22.	23-24/07/2568	64.2	90.5	54.9
23.	24-25/07/2568	65.3	92.7	55.9
24.	25-26/07/2568	65.8	93.5	55.4
25.	26-27/07/2568	64.6	90.7	55.3
26.	27-28/07/2568	64.5	92.4	55.5
27.	29-30/07/2568	65.1	92.7	55.3
28.	30-31/07/2568	62.3	87.2	55.0
29.	31/07-01/08/2568	65.3	91.4	55.9
30.	01-02/08/2568	64.2	91.8	54.4
31.	02-03/08/2568	63.9	90.7	54.2
32.	03-04/08/2568	62.4	86.7	54.2
33.	04-05/08/2568	63.6	89.5	54.3
34.	05-06/08/2568	64.6	103.6	45.0
35.	06-07/08/2568	64.6	98.0	61.5
36.	07-08/08/2568	65.1	94.1	54.5
37.	08-09/08/2568	64.5	90.5	55.3
38.	09-10/08/2568	65.2	92.5	56.0
39.	10-11/08/2568	64.0	91.7	55.3
40.	11-12/08/2568	64.6	91.7	55.9
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ
ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

ตารางที่ 3-10(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ ร้อยละ 90 (L_{90})
41.	13-14/08/2568	65.0	92.6	55.0
42.	14-15/08/2568	65.5	93.6	54.0
43.	15-16/08/2568	61.7	85.7	55.1
44.	16-17/08/2568	57.6	88.6	43.5
45.	17-18/08/2568	55.3	84.9	42.0
46.	18-19/08/2568	58.8	90.3	49.1
47.	19-20/08/2568	58.5	96.6	47.6
48.	20-21/08/2568	62.8	87.3	55.3
49.	21-22/08/2568	64.4	89.5	55.2
50.	22-23/08/2568	62.7	87.1	55.2
51.	23-24/08/2568	63.7	88.1	55.2
52.	24-25/08/2568	64.4	92.7	54.9
53.	25-26/08/2568	60.3	99.6	41.0
54.	26-27/08/2568	55.6	89.9	38.5
55.	27-28/08/2568	60.8	87.0	51.7
56.	28-29/08/2568	62.8	87.4	55.6
57.	29-30/08/2568	63.4	90.4	54.3
58.	30-31/08/2568	62.8	89.4	54.2
59.	31/08-01/09/2568	63.4	89.0	55.1
60.	01-02/09/2568	65.1	93.3	54.6
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ
ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ก วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

ตารางที่ 3-10(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ ร้อยละ 90 (L_{90})
61.	02-03/09/2568	66.8	102.4	50.1
62.	03-04/09/2568	68.9	98.6	63.5
63.	04-05/09/2568	68.0	95.6	56.3
64.	05-06/09/2568	66.1	95.1	54.5
65.	06-07/09/2568	64.6	91.7	54.5
66.	07-08/09/2568	65.8	94.6	54.1
67.	08-09/09/2568	64.7	90.4	55.0
68.	09-10/09/2568	64.4	90.2	55.0
69.	10-11/09/2568	65.2	93.4	54.8
70.	11-12/09/2568	64.2	90.6	53.9
71.	12-13/09/2568	65.6	95.0	54.9
72.	13-14/09/2568	63.7	89.2	54.6
73.	14-15/09/2568	64.0	90.6	54.6
74.	15-16/09/2568	64.9	91.7	54.9
75.	16-17/09/2568	65.1	92.8	54.7
76.	17-18/09/2568	64.4	90.5	55.3
77.	18-19/09/2568	65.6	93.9	54.8
78.	19-20/09/2568	64.1	92.3	54.6
79.	20-21/09/2568	64.5	93.6	55.3
80.	21-22/09/2568	63.3	89.9	54.2
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ
ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

ตารางที่ 3-10(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ ร้อยละ 90 (L_{90})
81.	22-23/09/2568	64.9	94.8	55.1
82.	23-24/09/2568	65.1	92.8	55.2
83.	24-25/09/2568	63.7	90.5	54.7
84.	25-26/09/2568	62.3	88.9	54.7
85.	26-27/09/2568	64.3	92.6	55.0
86.	27-28/09/2568	62.6	87.9	54.7
87.	28-29/09/2568	63.9	90.7	54.9
88.	29-30/09/2568	64.2	90.4	55.6
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ
ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริชม์ เอกมัย เอสเตท

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียง สูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ ร้อยละ 90 (L_{90})
1.	02-03/07/2568	59.1	86.3	50.1
2.	08-09/07/2568	58.6	84.8	49.9
3.	15-16/07/2568	56.0	80.9	47.3
4.	22-23/07/2568	57.7	89.1	46.9
5.	29-30/07/2568	56.7	85.4	44.8
6.	06-07/08/2568	58.3	85.6	50.1
7.	13-14/08/2568	58.6	86.4	50.4
8.	20-21/08/2568	59.9	84.5	51.3
9.	27-28/08/2568	58.0	86.6	49.0
10.	03-04/09/2568	57.6	88.4	52.2
11.	10-11/09/2568	58.9	87.4	51.5
12.	17-18/09/2568	56.2	89.5	49.1
13.	24-25/09/2568	56.9	89.3	49.2
14.	29-30/09/2568	57.4	86.8	50.9
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะฐานราก)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ
ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

3.5.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริธึม เอกมัย เอสเตท รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-12 ถึงตารางที่3-13

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและการคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ.2565 ประกาศ ณ วันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 อ้างอิงประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (db(A))			
		เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน (L ₉₀)	เสียงกระแทก/ แหลมดัง (+5 dB(A))	ค่าระดับการ รบกวน
1.	01-02/07/2568	66.9	62.3	71.9	9.6
2.	02-03/07/2568	66.1	65.4	71.1	5.7
3.	03-04/07/2568	68.3	63.8	73.3	9.5
4.	04-05/07/2568	69.1	64.8	74.1	9.3
5.	05-06/07/2568	68.2	63.8	73.2	9.4
6.	06-07/07/2568	65.8	60.9	70.8	9.9
7.	07-08/07/2568	67.6	63.1	72.6	9.5
8.	08-09/07/2568	69.7	65.0	74.7	9.7
9.	09-10/07/2568	67.5	63.8	72.5	8.7
10.	11-12/07/2568	65.4	62.5	70.4	7.9
11.	12-13/07/2568	66.6	63.4	71.6	8.2
12.	13-14/07/2568	67.9	63.2	72.9	9.7
13.	14-15/07/2568	67.6	64.4	72.6	8.2
14.	15-16/07/2568	70.5	65.7	75.5	9.8
15.	16-17/07/2568	68.2	63.5	73.2	9.7
16.	17-18/07/2568	69.2	64.6	74.2	9.6
17.	18-19/07/2568	65.7	63.0	70.7	7.7
18.	19-20/07/2568	68.8	64.2	73.8	9.6
19.	20-21/07/2568	65.4	62.8	70.1	7.6
20.	21-22/07/2568	67.2	63.4	72.2	8.8
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน					10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงทั่วไป (ระยะฐานราก)

- ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนพิเศษ 98 ง วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2550
(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, ตอนพิเศษ 266 ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,Ts}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}\left(\frac{T}{T_0}\right)$$

ตารางที่ 3-12(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (db(A))			
		เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน (L ₉₀)	เสียงกระแทก/ แหลมดัง (+5 dB(A))	ค่าระดับการ รบกวน
21.	22-23/07/2568	67.6	62.7	72.6	9.9
22.	23-24/07/2568	67.2	63.8	72.2	8.4
23.	24-25/07/2568	68.9	64.1	73.9	9.8
24.	25-26/07/2568	69.0	65.5	74.0	8.5
25.	26-27/07/2568	66.5	63.0	71.5	8.5
26.	27-28/07/2568	68.7	63.9	73.7	9.8
27.	29-30/07/2568	68.4	64.8	73.4	8.6
28.	30-31/07/2568	64.4	60.4	69.4	9.0
29.	31/07-01/08/2568	68.5	64.7	73.5	8.8
30.	01-02/08/2568	67.9	63.1	72.9	9.8
31.	02-03/08/2568	67.7	63.4	72.7	9.3
32.	03-04/08/2568	65.6	61.7	70.6	8.9
33.	04-05/08/2568	67.0	63.0	72.0	9.0
34.	05-06/08/2568	70.9	66.1	75.9	9.8
35.	06-07/08/2568	63.0	58.4	68.0	9.6
36.	07-08/08/2568	68.1	64.5	73.1	8.6
37.	08-09/08/2568	67.4	62.7	72.4	9.7
38.	09-10/08/2568	68.8	63.8	73.8	10.0
39.	10-11/08/2568	68.3	63.8	73.3	9.5
40.	11-12/08/2568	67.6	62.8	72.6	9.8
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน					10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา

เล่ม 124 ตอนพิเศษ 98 ง วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2550

(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, ตอนพิเศษ 266
ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,Ts}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}\left(\frac{T_s}{T_r}\right)$$

ตารางที่ 3-12(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (db(A))			
		เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน (L ₉₀)	เสียงกระแทก/ แหลมดัง (+5 dB(A))	ค่าระดับการ รบกวน
41.	13-14/08/2568	68.7	64.0	73.7	9.7
42.	14-15/08/2568	69.3	65.9	74.3	8.4
43.	15-16/08/2568	63.9	59.2	68.9	9.7
44.	16-17/08/2568	60.7	55.9	65.7	9.8
45.	17-18/08/2568	59.7	56.4	64.7	8.3
46.	18-19/08/2568	63.8	59.7	68.8	9.1
47.	19-20/08/2568	62.2	57.4	67.2	9.8
48.	20-21/08/2568	65.4	60.8	70.4	9.6
49.	21-22/08/2568	67.9	63.7	72.9	9.2
50.	22-23/08/2568	65.5	60.7	70.5	9.8
51.	23-24/08/2568	66.9	62.9	71.9	9.0
52.	24-25/08/2568	67.6	62.8	72.6	9.8
53.	25-26/08/2568	65.0	60.3	70.0	9.7
54.	26-27/08/2568	61.2	56.4	66.2	9.8
55.	27-28/08/2568	64.0	59.1	69.0	9.9
56.	28-29/08/2568	66.3	61.5	71.3	9.8
57.	29-30/08/2568	67.1	62.3	72.1	9.8
58.	30-31/08/2568	65.1	61.2	70.1	8.9
59.	31/08-01/09/2568	66.2	61.5	71.2	9.7
60.	01-02/09/2568	68.9	64.5	73.9	9.4
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน					10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา

เล่ม 124 ตอนพิเศษ 98 ง วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2550

(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, ตอนพิเศษ 266
ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,Ts}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}\left(\frac{T_s}{T_r}\right)$$

ตารางที่ 3-12(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (db(A))			
		เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน (L ₉₀)	เสียงกระแทก/ แหลมดัง (+5 dB(A))	ค่าระดับการ รบกวน
61.	02-03/09/2568	71.0	66.5	76.0	9.5
62.	03-04/09/2568	73.9	69.1	78.9	9.8
63.	04-05/09/2568	71.0	66.5	76.0	9.5
64.	05-06/09/2568	70.0	65.6	75.0	9.4
65.	06-07/09/2568	68.2	63.4	73.2	9.8
66.	07-08/09/2568	69.3	65.6	74.3	8.7
67.	08-09/09/2568	67.0	63.8	72.0	8.2
68.	09-10/09/2568	67.9	62.9	72.9	10.0
69.	10-11/09/2568	68.6	64.8	73.6	8.8
70.	11-12/09/2568	67.8	62.9	72.8	9.9
71.	12-13/09/2568	68.5	65.4	73.5	8.1
72.	13-14/09/2568	67.0	62.8	72.0	9.2
73.	14-15/09/2568	67.6	63.7	72.6	8.9
74.	15-16/09/2568	67.2	64.7	72.2	7.5
75.	16-17/09/2568	68.8	64.0	73.8	9.8
76.	17-18/09/2568	67.2	63.2	72.2	9.0
77.	18-19/09/2568	69.2	64.5	74.2	9.7
78.	19-20/09/2568	68.3	63.3	73.3	10.0
79.	20-21/09/2568	68.1	63.4	73.1	9.7
80.	21-22/09/2568	65.7	62.6	70.7	8.1
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน					10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงทั่วไป (ระยะฐานราก)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา

เล่ม 124 ตอนพิเศษ 98 ง วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2550

(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, ตอนพิเศษ 266
ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,Ts}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}\left(\frac{T_s}{T_r}\right)$$

ตารางที่ 3-12(ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (db(A))			
		เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน (L ₉₀)	เสียงกระแทก/ แหลมดัง (+5 dB(A))	ค่าระดับการ รบกวน
81.	22-23/09/2568	69.0	64.7	74.0	9.3
82.	23-24/09/2568	67.5	64.5	72.5	8.0
83.	24-25/09/2568	67.4	62.6	72.4	9.8
84.	25-26/09/2568	66.1	61.5	71.1	9.6
85.	26-27/09/2568	68.4	63.9	73.4	9.5
86.	27-28/09/2568	64.9	60.8	69.9	9.1
87.	28-29/09/2568	67.3	62.8	72.3	9.5
88.	29-30/09/2568	67.4	62.7	72.4	9.7
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน					10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงทั่วไป (ระยะฐานราก)

- ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนพิเศษ 98 ง วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2550
- (2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, ตอนพิเศษ 266 ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,Ts}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}(T)$$

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด
ระยะฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริเริ่ม เอกมัย เอสเตท

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))		
		เสียงขณะมีการรบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการรบกวน
1.	02-03/07/2568	62.9	53.1	9.8
2.	08-09/07/2568	63.5	54.8	8.7
3.	15-16/07/2568	60.9	51.7	9.2
4.	22-23/07/2568	62.7	53.6	9.1
5.	29-30/07/2568	61.1	53.5	7.6
6.	06-07/08/2568	60.9	55.9	5.0
7.	13-14/08/2568	60.0	52.7	7.3
8.	20-21/08/2568	61.1	54.1	7.0
9.	27-28/08/2568	61.7	52.6	9.1
10.	03-04/09/2568	56.4	52.7	3.7
11.	10-11/09/2568	64.9	55.4	9.5
12.	17-18/09/2568	59.9	53.8	6.1
13.	24-25/09/2568	59.2	54.1	5.1
14.	29-30/09/2568	61.6	52.7	8.9
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน				10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงทั่วไป (ระยะฐานราก)

- ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนพิเศษ 98 ง วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2550
- (2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, ตอนพิเศษ 266 ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T_r} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_s}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}\left(\frac{T_r}{T_s}\right)$$

3.5.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ในระยะฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency)

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศเยอรมนี DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-14

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่	แนวขวาง		แนวยาว		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 (1)
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1.	01-02/07/2568	2.5	0.300	4.9	1.111*	5.4	0.765	5.0
2.	02-03/07/2568	4.6	0.276	5.6	0.969*	5.9	0.410	5.0
3.	03-04/07/2568	9.0	0.181	5.8	0.717*	7.1	0.284	5.0
4.	04-05/07/2568	6.2	0.260	5.2	1.419*	4.9	0.378	5.0
5.	05-06/07/2568	9.0	0.150	5.1	1.088*	4.7	0.323	5.0
6.	06-07/07/2568	6.7	0.189	5.5	0.828*	7.3	0.197	5.0
7.	07-08/07/2568	3.8	0.197	5.5	0.930*	4.5	0.363	5.0
8.	08-09/07/2568	6.3	0.292	4.8	0.883*	5.0	0.449	5.0
9.	09-10/07/2568	3.7	0.386	5.3	2.073*	9.8	1.529	5.0
10.	11-12/07/2568	5.3	0.236	5.5	0.780*	3.4	0.284	5.0
11.	12-13/07/2568	3.0	0.213	8.0	0.993*	10.2	0.402	5.0
12.	13-14/07/2568	6.6	0.678	6.8	1.498*	4.1	0.370	5.0
13.	14-15/07/2568	6.0	0.646	5.3	1.616*	4.9	0.631	5.0
14.	15-16/07/2568	5.4	0.394	4.6	0.938*	3.8	0.410	5.0
15.	16-17/07/2568	3.4	0.662	3.5	1.261*	3.7	0.646	5.0
16.	17-18/07/2568	3.7	0.520	4.7	1.127*	4.4	0.497	5.0
17.	18-19/07/2568	3.0	0.528	3.6	1.340*	4.0	0.567	5.0
18.	19-20/07/2568	4.4	0.386	4.5	1.025*	4.1	0.465	5.0
19.	20-21/07/2568	3.4	0.363	4.6	0.804*	4.2	0.355	5.0
20.	21-22/07/2568	2.8	0.504	3.6	1.080*	3.4	0.418	5.0

หมายเหตุ : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (ระยะฐานราก)
Peak Component Velocity (mm/s) at Foundation for Shot-Term Vibration (DIN 4150)
: f = Frequency ppv = Peak Particle Velocity
: - = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
: Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
- อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-14(ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่	แนวขวาง		แนวยาว		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 (1)
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
21.	01-02/08/2568	7.4	0.378	5.1	0.946*	4.9	0.434	5.0
22.	02-03/08/2568	2.4	0.410	5.3	1.206*	4.8	0.544	5.0
23.	03-04/08/2568	6.0	0.544	4.9	0.670*	4.3	0.339	5.0
24.	04-05/08/2568	2.3	0.473	5.1	1.017*	4.8	0.426	5.0
25.	05-06/08/2568	8.8	0.749	4.9	1.356*	4.8	0.528	5.0
26.	06-07/08/2568	4.5	0.969	5.4	1.308*	4.7	0.694	5.0
27.	07-08/08/2568	4.8	0.386	5.0	1.277*	4.4	0.772	5.0
28.	08-09/08/2568	3.9	0.457	4.3	1.025*	3.0	0.386	5.0
29.	09-10/08/2568	2.5	0.307	4.7	0.969*	4.5	0.355	5.0
30.	10-11/08/2568	3.3	0.386	6.3	0.701*	6.7	0.300	5.0
31.	11-12/08/2568	4.2	0.394	4.3	1.450*	4.5	0.875	5.0
32.	13-14/08/2568	5.2	0.654	4.9	1.009*	3.7	0.717	5.0
33.	14-15/08/2568	3.7	0.331	4.7	0.914*	5.3	0.347	5.0
34.	15-16/08/2568	4.3	0.363	4.2	0.985*	3.9	0.378	5.0
35.	16-17/08/2568	6.8	0.867	6.2	1.230*	4.4	0.339	5.0
36.	17-18/08/2568	4.6	0.646	4.7	1.214*	5.9	0.284	5.0
37.	18-19/08/2568	4.3	0.449	4.6	1.600*	5.5	0.607	5.0
38.	19-20/08/2568	2.7	0.339	3.3	0.977*	4.0	0.457	5.0
39.	20-21/08/2568	6.3	0.504	5.1	1.348*	7.1	0.528	5.0
40.	21-22/08/2568	3.6	0.394	4.4	0.946*	3.9	0.552	5.0

- หมายเหตุ** : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (ระยะฐานราก)
Peak Component Velocity (mm/s) at Foundation for Shot-Term Vibration (DIN 4150)
: f = Frequency ppv = Peak Particle Velocity
: - = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
: Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา** : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
- อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-14(ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีที1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่	แนวขวาง		แนวยาว		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 (1)
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
41.	22-23/08/2568	3.6	0.410	6.0	1.427*	4.8	0.583	5.0
42.	23-24/08/2568	4.9	0.410	6.1	1.190*	5.8	0.481	5.0
43.	24-25/08/2568	3.4	0.347	5.7	1.568*	4.2	0.891	5.0
44.	25-26/08/2568	4.9	0.481	4.7	1.198*	3.6	0.575	5.0
45.	26-27/08/2568	4.5	0.607	4.9	1.214*	6.2	0.284	5.0
46.	27-28/08/2568	5.2	0.497	17.7	1.174*	14.6	0.638	6.9
47.	28-29/08/2568	5.4	1.301	4.1	1.434*	6.3	0.560	5.0
48.	29-30/08/2568	4.2	0.733	5.2	1.513*	11.4	0.363	5.0
49.	30-31/08/2568	4.6	0.497	4.5	0.914*	5.1	0.504	5.0
50.	31/08-01/09/2568	7.8	0.378	5.8	1.009*	5.7	0.457	5.0
51.	01-02/09/2568	3.5	0.649	6.2	1.651*	5.1	0.493	5.0
52.	02-03/09/2568	4.2	0.623	4.4	1.789*	4.1	0.780	5.0
53.	03-04/09/2568	2.5	0.363	6.0	1.056*	5.3	0.410	5.0
54.	04-05/09/2568	4.9	0.497	6.0	1.513*	5.9	0.583	5.0
55.	05-06/09/2568	7.5	0.828	6.2	1.624*	6.1	0.733	5.0
56.	06-07/09/2568	4.8	0.512	5.5	1.127*	5.1	0.552	5.0
57.	07-08/09/2568	5.2	0.347	6.1	1.048*	5.2	0.441	5.0
58.	08-09/09/2568	6.2	1.561	6.4	1.963*	6.2	0.355	5.0
59.	09-10/09/2568	3.9	0.686	4.4	1.679*	4.4	0.883	5.0
60.	10-11/09/2568	3.0	0.268	3.7	1.080*	4.1	0.284	5.0

- หมายเหตุ** :
- * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (ระยะฐานราก)
Peak Component Velocity (mm/s) at Foundation for Shot-Term Vibration (DIN 4150)
 - f = Frequency ppv = Peak Particle Velocity
 - = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
 - Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา** :
- (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
 - อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-14(ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีที1 จำกัด ระยะฐานราก
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 ภายในพื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 (1)
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
61.	11-12/09/2568	5.8	0.378	5.1	1.167*	7.2	0.300	5.0
62.	12-13/09/2568	2.2	0.386	5.8	1.056*	4.8	0.260	5.0
63.	13-14/09/2568	3.6	0.599	4.1	1.025*	3.0	0.512	5.0
64.	14-15/09/2568	4.4	0.985	7.9	1.639*	5.4	1.111	5.0
65.	15-16/09/2568	6.6	0.701	6.9	1.387*	6.7	1.214	5.0
66.	16-17/09/2568	4.0	0.473	4.8	1.576*	4.4	0.441	5.0
67.	17-18/09/2568	6.3	0.615	3.8	1.427*	3.6	0.828	5.0
68.	18-19/09/2568	12.2	0.528	8.7	1.182*	11.6	0.607	5.0
69.	19-20/09/2568	2.6	0.418	6.1	1.450*	8.0	0.410	5.0
70.	20-21/09/2568	3.9	0.370	5.7	1.261*	4.5	0.386	5.0
71.	21-22/09/2568	4.1	0.575	4.8	1.490*	4.1	0.244	5.0
72.	22-23/09/2568	11.6	0.623	9.7	1.253*	11.6	0.796	5.0
73.	23-24/09/2568	4.0	0.544	4.8	1.963*	3.3	0.363	5.0
74.	24-25/09/2568	4.1	0.410	4.6	1.190*	4.2	0.370	5.0
75.	25-26/09/2568	4.0	0.575	5.6	1.758*	3.9	0.441	5.0
76.	26-27/09/2568	3.3	0.339	6.6	1.056*	7.2	0.489	5.0
77.	27-28/09/2568	2.9	0.670	5.2	1.789*	6.7	0.694	5.0
78.	28-29/09/2568	3.1	0.481	5.4	0.993*	6.0	0.410	5.0
79.	29-30/09/2568	2.9	0.497	3.5	1.135*	3.7	0.418	5.0

- หมายเหตุ** :
- * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ (ระยะฐานราก)
Peak Component Velocity (mm/s) at Foundation for Shot-Term Vibration (DIN 4150)
 - f = Frequency ppv = Peak Particle Velocity
 - = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
 - Trigger Souree, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา** :
- (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
 - อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม หอแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

3.5.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระบุฐานราก ทำการเก็บตัวอย่าง ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568 แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-15

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) มาเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (BOD) ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ปริมาณทีเคเอ็น (TKN) และปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วนปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไม่มีเกณฑ์มาตรฐานเปรียบเทียบ

ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระบบบำบัดน้ำเสีย
ระยะฐานราก ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน พ.ศ.2568

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			มาตรฐาน ⁽¹⁾
			ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	
			02/07/2568	06/08/2568	02/19/2568	
1.	pH at 25 °C	-	8.6	7.4	8.0	5.5-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	11.7	12.9	<2.0	≤ 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	16	<10	<10	≤ 30
4.	Total Dissolved Solids	mg/L	153	112	102	≤ 1,000
5.	Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	13.7	6.3	5.8	≤ 35
7.	Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 1.0
8.	Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะฐานราก)

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา :⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

3.6.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ และ 2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริชม์ เอกมัย เอสเตท ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104ง วันที่ 22 กันยายน พ.ศ.2547พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-16

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-17

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-18

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมงพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-19

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มา เปรียบเทียบเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-20

ตารางที่ 3-16 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)

โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง

ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ตำแหน่งตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	08-09/10/2568	0.035	0.0189
	09-10/10/2568	0.038	0.0197
	10-11/10/2568	0.032	0.0176
	12-13/11/2568	0.031	0.0174
	13-14/11/2568	0.036	0.0199
	14-15/11/2568	0.030	0.0167
	17-18/12/2568	0.032	0.0117
	18-19/12/2568	0.034	0.0125
	19-20/12/2568	0.037	0.0141
ภายในพื้นที่อาคารชุด พักอาศัย ริชม์ เอกมัย เอสเตท	08-09/10/2568	0.015	0.0092
	09-10/10/2568	0.010	0.0080
	10-11/10/2568	0.013	0.0087
	12-13/11/2568	0.011	0.0085
	13-14/11/2568	0.018	0.0103
	14-15/11/2568	0.016	0.0096
	17-18/12/2568	0.045	0.0186
	18-19/12/2568	0.040	0.0172
	19-20/12/2568	0.038	0.0164
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-17 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
		ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	
		ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	08-09/10/2568	0.0120	0.0225
	09-10/10/2568	0.0110	0.0207
	10-11/10/2568	0.0105	0.0198
	12-13/11/2568	0.0231	0.0435
	13-14/11/2568	0.0238	0.0448
	14-15/11/2568	0.0228	0.0428
	17-18/12/2568	0.0120	0.0225
	18-19/12/2568	0.0113	0.0213
	19-20/12/2568	0.0110	0.0207
ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริชม์ เอกมัย เอสเตท	08-09/10/2568	0.0079	0.0149
	09-10/10/2568	0.0089	0.0167
	10-11/10/2568	0.0077	0.0144
	12-13/11/2568	0.0130	0.0244
	13-14/11/2568	0.0127	0.0240
	14-15/11/2568	0.0137	0.0258
	17-18/12/2568	0.0060	0.0113
	18-19/12/2568	0.0061	0.0114
	19-20/12/2568	0.0068	0.0128
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)
ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์
ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-18 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)			
		ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	08-09/10/2568	0.0081	0.0212	0.0070	0.0182
	09-10/10/2568	0.0089	0.0234	0.0077	0.0201
	10-11/10/2568	0.0087	0.0227	0.0076	0.0198
	12-13/11/2568	0.0088	0.0232	0.0075	0.0198
	13-14/11/2568	0.0090	0.0235	0.0076	0.0199
	14-15/11/2568	0.0097	0.0253	0.0082	0.0215
	17-18/12/2568	0.0066	0.0172	0.0051	0.0132
	18-19/12/2568	0.0069	0.0182	0.0055	0.0145
	19-20/12/2568	0.0073	0.0192	0.0062	0.0163
ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริชม์ เอกมัย เอสเตท	08-09/10/2568	0.0059	0.0156	0.0048	0.0126
	09-10/10/2568	0.0066	0.0172	0.0057	0.0149
	10-11/10/2568	0.0068	0.0179	0.0053	0.0139
	12-13/11/2568	0.0080	0.0209	0.0063	0.0164
	13-14/11/2568	0.0081	0.0212	0.0068	0.0178
	14-15/11/2568	0.0076	0.0199	0.0064	0.0166
	17-18/12/2568	0.0059	0.0154	0.0046	0.0119
	18-19/12/2568	0.0053	0.0139	0.0038	0.0101
	19-20/12/2568	0.0049	0.0129	0.0037	0.0098
มาตรฐาน		0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39 ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544
⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-19 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
		ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	08-09/10/2568	3.7262	4.2687	3.4044	3.9001
	09-10/10/2568	3.7026	4.2417	3.4497	3.9520
	10-11/10/2568	3.3950	3.8893	3.1378	3.5947
	12-13/11/2568	6.0720	6.9561	5.8731	6.7283
	13-14/11/2568	6.0900	6.9767	5.7991	6.6435
	14-15/11/2568	5.9980	6.8713	5.7439	6.5802
	17-18/12/2568	2.4050	2.7552	2.3026	2.6379
	18-19/12/2568	2.4630	2.8216	2.3156	2.6528
	19-20/12/2568	2.6080	2.9877	2.3409	2.6817
ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริชม์ เอกมัย เอสเตท	08-09/10/2568	3.0190	3.4586	2.5369	2.9063
	09-10/10/2568	2.6720	3.0611	2.2654	2.5952
	10-11/10/2568	2.9730	3.4059	2.5083	2.8735
	12-13/11/2568	3.5360	4.0509	3.2855	3.7639
	13-14/11/2568	3.5400	4.0554	3.3226	3.8064
	14-15/11/2568	3.7290	4.2720	3.4750	3.9810
	17-18/12/2568	1.9980	2.2889	1.8561	2.1264
	18-19/12/2568	2.1320	2.4424	1.8600	2.1308
	19-20/12/2568	2.0330	2.3200	1.8180	2.0827
มาตรฐาน		30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)
ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

ตารางที่ 3-20 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
			Total Hydrocarbon (THC) (ppm)
ภายในพื้นที่โครงการ	08-09/10/2568	ppm	4.30
	09-10/10/2568	ppm	4.24
	10-11/10/2568	ppm	4.18
	12-13/11/2568	ppm	4.33
	13-14/11/2568	ppm	4.38
	14-15/11/2568	ppm	4.40
	17-18/12/2568	ppm	4.29
	18-19/12/2568	ppm	4.35
	19-20/12/2568	ppm	4.42
ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริชม์ เอกมัย เอสเตท	08-09/10/2568	ppm	4.07
	09-10/10/2568	ppm	4.02
	10-11/10/2568	ppm	4.10
	12-13/11/2568	ppm	4.03
	13-14/11/2568	ppm	4.01
	14-15/11/2568	ppm	4.05
	17-18/12/2568	ppm	4.00
	18-19/12/2568	ppm	4.04
	19-20/12/2568	ppm	4.09

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

3.6.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริธึม เอกมัย เอสเตท ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ดังตารางที่3-21

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริธึม เอกมัย เอสเตท มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกวันที่ทำการตรวจวัด

ตารางที่ 3-21 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)
โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ตำแหน่งตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 (L_{90})
ภายในพื้นที่โครงการ	02-03/10/2568	60.0	91.6	52.9
	09-10/10/2568	58.3	89.8	53.1
	16-17/10/2568	59.0	86.9	52.4
	24-25/10/2568	60.2	89.4	54.0
	30-31/10/2568	59.7	86.9	53.3
	06-07/11/2568	65.3	99.7	46.0
	13-14/11/2568	65.0	96.9	54.6
	20-21/11/2568	68.5	102.3	47.2
	27-28/11/2568	58.1	95.9	46.6
	01-02/12/2568	66.4	96.1	52.5
	08-09/12/2568	65.7	98.1	51.9
	18-19/12/2568	65.6	96.5	52.1
	22-23/12/2568	66.3	95.1	52.6
ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริธีม เอกมัย เอสเตท	02-03/10/2568	66.1	98.1	42.7
	09-10/10/2568	67.8	98.0	58.9
	16-17/10/2568	67.1	97.0	57.9
	24-25/10/2568	64.6	89.9	58.9
	30-31/10/2568	65.1	89.9	60.3
	06-07/11/2568	60.3	85.6	51.5
	13-14/11/2568	56.5	89.1	48.4
	20-21/11/2568	58.5	88.6	51.5
	27-28/11/2568	59.9	88.6	50.4
	01-02/12/2568	57.9	86.7	51.9
	08-09/12/2568	58.2	88.6	51.0
	18-19/12/2568	57.6	88.9	50.2
	22-23/12/2568	56.9	88.9	50.2
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

3.6.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริธึม เอกมัย เอสเตท ดังตารางที่3-22

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน อ้างอิงประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) แต่ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-22 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน(Annoyance Noise)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ตำแหน่งตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))		
		เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการ รบกวน
ภายในพื้นที่โครงการ	02-03/10/2568	64.0	54.8	9.2
	09-10/10/2568	59.8	55.4	4.4
	16-17/10/2568	61.2	56.5	4.7
	24-25/10/2568	64.3	56.8	7.5
	30-31/10/2568	62.3	57.4	4.9
	06-07/11/2568	72.8	63.2	9.6
	13-14/11/2568	71.8	62.1	9.7
	20-21/11/2568	73.6	64.5	9.1
	27-28/11/2568	65.3	55.8	9.5
	01-02/12/2568	72.6	62.9	9.7
	08-09/12/2568	71.5	62.0	9.5
	18-19/12/2568	71.3	61.5	9.8
	22-23/12/2568	70.6	60.9	9.7
ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย ริธึม เอกมัย เอสเตท	02-03/10/2568	72.6	63.1	9.5
	09-10/10/2568	69.5	64.8	4.7
	16-17/10/2568	70.0	60.7	9.3
	24-25/10/2568	68.0	61.4	6.6
	30-31/10/2568	66.7	62.7	4.0
	06-07/11/2568	63.1	55.7	7.4
	13-14/11/2568	59.7	52.1	7.6
	20-21/11/2568	61.2	54.1	7.1
	27-28/11/2568	63.2	54.7	8.5
	01-02/12/2568	61.9	55.4	6.5
	08-09/12/2568	61.4	53.1	8.3
	18-19/12/2568	60.2	52.6	7.6
	22-23/12/2568	59.6	51.4	8.2
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน				10

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน
(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง
ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T_r} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_s}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}(T_r)$$

3.6.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency) ดังตารางที่3-23

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศเยอรมนี DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง

ตารางที่ 3-23 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระยะก่อสร้าง
ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ลำดับ	วันที่	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ⁽¹⁾
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1.	08-09/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
2.	09-10/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
3.	10-11/10/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
4.	12-13/11/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
5.	13-14/11/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
6.	14-15/11/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
7.	17-18/12/2568	2.7	0.189	3.3	0.678*	3.2	0.268	5.0
8.	18-19/12/2568	4.2	0.166	3.9	0.741*	4.1	0.150	5.0
9.	19-20/12/2568	2.4	0.181	3.1	0.796*	2.3	0.173	5.0

- หมายเหตุ** :
- ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)
 - * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ
 - หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
 - Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา** :
- ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
 - อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

3.6.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี คือ ระบบบำบัดน้ำเสีย ดังตารางที่3-24

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) จำนวน 1 จุดตรวจวัด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย มาเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณบีโอดี (BOD), ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS), ปริมาณสารแขวนลอยที่ละลายในน้ำ (TDS), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN) และ ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วนปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไม่มีเกณฑ์มาตรฐานเปรียบเทียบ

ตารางที่ 3-24 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)
โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระบบบำบัดน้ำเสีย
ระหว่างเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง			
		07/10/2568	15/11/2568	18/12/2568	
pH at 25°C	-	7.4	7.5	7.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	<2.0	<2.0	<2.0	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	110	96	144	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	<0.2	<0.2	<0.2	≤ 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะก่อสร้าง)
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

	
ภายในพื้นที่โครงการ	ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย รีเอ็ม เอกมัย เอสเตท
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	
	
ภายในพื้นที่โครงการ	ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย รีเอ็ม เอกมัย เอสเตท
จุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) และระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)	
รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568	

	
ภายในพื้นที่โครงการ	ภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัย รีธีม เอกมัย เอสเตท
จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	
รูปที่ 3-2(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ เอกมัย บริษัท เอสซี ซีดี1 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568	